ÜBERSICHTSPLAN + THEMEN BÜRGERMITWIRKUNGSPROZESS

BEBAUUNG **GRÜNRAUM** **VERKEHR**

Barrierefreie Querungen anbieten

Eingänge zu Geschäften ebenerdig anbieten

Ortstypische Vorgärten erhalten

Bäume zur Raumdefinition (Straße, Hof, Garten)

Begrünung überprüfen

Zugang zur Glotter ermöglichen

sofortige Abhilfe Gehweg zu schmal

Es fehlt an Atmosphäre und Aufenthaltsqualität

Gehwegbreiten überprüfen

Sensibilisierung für fehlende Barrierefreiheit

Bahnhofsrampe zu steil

kein Parken im Grünbereich

städtebauliche Verbesserung des Bahnhofsumfeldes

weitere Feldversuche mit Rollstühlen und Gehilfen zur Verbesserung der Barrierefreiheit

Wasserkraftnutzung als Lehrobjekt

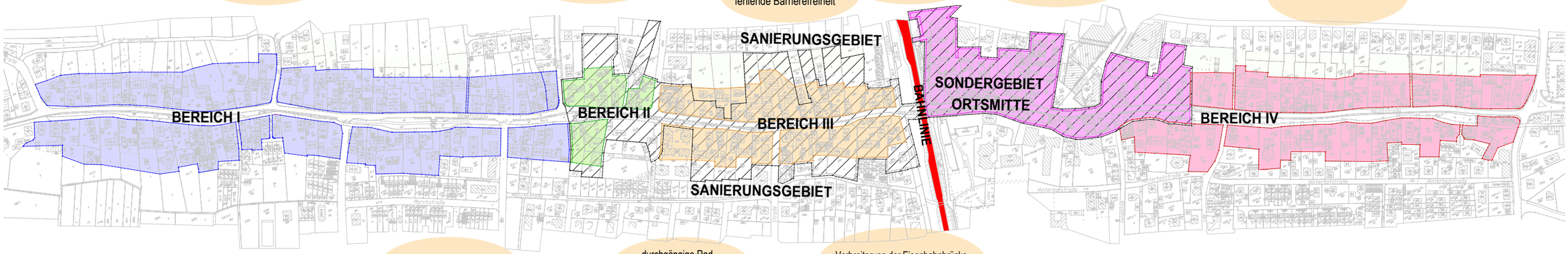
schöne Bäume erhalten und pflegen

"getarnte" 4-Geschossigkeit

klare Regelung für Dachform und Eindeckung

störende Ver- und Entsorgungselemente (entfernen)

fehlende Behinderten WC´s



Wohnen und Arbeiten entlang der Hauptstraße

Verdichtung begrenzen

Aufenthaltsinseln schaffen = Aufenthaltsqualität verbessern

Rundbogenbrücken erhalten

Themeninseln herstellen

Parkplätze entlang Hauptstraße ausweiten

Festplatz am Heimethues beleben (kleines Eiscafe, Wochenmarkt)

Glotter Historie darstellen

harmonisch trotz unterschiedlicher Höhen

Zukünftige neue Bebauung anhand Umgebungsmodell prüfen

Brücke ohne Überfahrt Gestaltungsmöglichkeiten (Nutzung prüfen)

mehr blühende Pflanzen am Glotterrand

durchgängige Rad- und Fußwegverbindung ausweisen

Verbreiterung der Eisenbahnbrücke, Durchgängigkeit für Rad- und Fußwegverkehr verbessern

Maßvolle Nachverdichtung erwünscht

Giebelständigkeit beibehalten

harmonisch trotz unterschiedlicher Höhen

Kohlerhof: mangelnde Atmosphäre und Aufenthaltsqualität

Erhalt alter Hofbäume

Vorgartenzone gewünscht

Glotter und Mühlen in das Bewusstsein rücken

Ortseingänge gestalten

Vorgärten erhalten

Giebelständigkeit reduziert Volumen zur Straße

Querliegendes Rückgebäude könnte höher sein

einheitliches Mobiliar wie Geländer, Leuchten, Bänke usw.

HÖFLER & STOLL
ARCHITEKTEN - STADTPLANER

RAHMENPLAN HAUPTSTRAßE DENZLINGEN
0.0 ÜBERSICHTSPLAN + THEMEN
BÜRGERMITWIRKUNGSPROZESS

29.01.2015